

## Obce majú posledných 5 dní, aby podali žiadosť o dotáciu na územnoplánovacia dokumentáciu. Spraviť tak môžu cez Portál pre územné plánovanie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR v apríli tohto roka spustil Portál pre územné plánovanie. Celý proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) môže byť po novom vedený aj prostredníctvom e-formulárov v informačnom systéme úradu. O tom, že sú procesy rýchlejšie, prehľadnejšie a efektívnejšie, sa už presvedčili prvé obce, ktoré prostredníctvom portálu podali žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Tým, ktoré to ešte nestihli, zostáva čas len do 15. apríla 2024.

Výzva pre obce a mestá bola Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR vyhlásená 1. februára 2024. Na základe nej môžu obce žiadať o dotácie na dva typy dokumentácií – návrh územného plánu obce a návrh územného plánu zóny.

„Celkový objem finančných prostriedkov, ktorý sme na to vyčlenili, je 610-tisíc eur. V tomto roku podporíme tvorbu nových územných plánov, v súlade so zákonom o územnom plánovaní, ktorý vstúpil do platnosti od apríla. Maximálna výška dotácie predstavuje 80 % oprávnených nákladov na spracovanie územnoplánovacej dotácie, obec však musí preukázať, že zvyšných 20 % vie pokryť z vlastných zdrojov,“ vysvetľuje **Milota Sidorová, podpredsedníčka úradu.**

Tento rok, oproti klasickej možnosti podať žiadosť listinne, môžu obce a mestá využiť [www.stavebnyurad.info](http://www.stavebnyurad.info) Prostredníctvom neho môže obec nielen podať žiadosť o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ale aj komunikovať s jednotlivými orgánmi štátnej správy.

„Urobili sme prvý, ale zato zásadný krok k digitalizácii územných plánov. Zatiaľ čo doteraz si obce a mestá museli žiadosť vytlačiť, vyplniť a odoslať poštou, po novom ju vedľa podať elektronicky, prostredníctvom formulára. Po úvodnej registrácii a prihlásení na portál si nájdete žiadosť a vyplníte v nej názov vašej obce, následne sa vám ďalšie polia vyplnia automaticky. Po zadaní výšky nákladov na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie dokonca hneď zistíte, na akú maximálnu výšku dotácie máte nárok. Následne formulár odošlete. Vďaka novému portálu je podanie žiadosti o dotáciu otázkou niekoľkých minút,“ opisuje výhody komunikácie prostredníctvom Portálu pre územné plánovanie **Milota Sidorová, podpredsedníčka úradu.**

### Rozhodne sa do konca mája

O dotácie môžu žiadať obce a mestá, ktoré už začali s obstarávaním ÚPD, no neuzavreli ho pred účinnosťou nového zákona, ale aj tie, ktoré majú schválenú ÚPD, no môžu žiadať o jej transformáciu do digitálnej podoby (v zmysle § 40 ods. 6 zákona o územnom plánovaní). Poslednou kategóriou žiadostí budú od obcí, ktoré začnú svoju ÚPD vybavovať v zmysle zákona o územnom plánovaní po 1. apríli tohto roka.

Prijaté žiadosti hodnotí komisia z hľadiska splnenia podmienok na poskytnutie dotácie a vyhodnotí žiadosti podľa stanovených hodnotiacich kritérií na poskytnutie. Komisia následne zostaví poradie všetkých žiadostí podľa počtu získaných bodov a odporučí výšku dotácií pre úspešných žiadateľov.

Úrad rozhodne o poskytnutí dotácie najneskôr do 31. mája 2024. Na svojej webovej stránke zverejní zoznam úspešných i neúspešných žiadateľov vrátane uvedenia dôvodu neposkytnutia dotácie. Jedným z dôvodov neposkytnutia dotácie je aj vyčerpanie finančného limitu. Avšak žiadateľ, ktorý splnil podmienky poskytnutia dotácie, ale finančné prostriedky mu neboli poskytnuté, môže opätovne požiadať o dotáciu nasledujúci rok (2025). Dokonca získa v hodnotení body navyše.

Všetky informácie súvisiace s dotáciami nájdete [TU](#).

## DOPLŇUJÚCA INFORMÁCIA:

---

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky vznikol 1. júna 2022 na základe rozhodnutia parlamentu. Úrad je s účinnosťou od 1. januára 2023 ústredným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie (okrem ekologických aspektov), výstavbu a vyvlastnenie. Odo dňa svojho zriadenia vykonáva všetky činnosti potrebné k zabezpečeniu riadneho chodu úradu a k prechodu práv a povinností v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastnenia podľa doterajších všeobecne záväzných právnych predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na úrad od 1. januára 2023. Zákon o územnom plánovaní č. 200/2022 Z.z. nadobudne účinnosť 1. apríla 2024.

### Kontakt:

Pavel Machava, riaditeľ tlačového odboru  
tel.: + 421 915 745 937  
e-mail: [tlacove@stavebnyurad.gov.sk](mailto:tlacove@stavebnyurad.gov.sk)  
web: [www.stavebnyurad.gov.sk](http://www.stavebnyurad.gov.sk)